Eulencheck

checkeule.de

Ein Dienst von Glieks.

CHECKEULE · STADT-CHECK · 18.11.2026

Stadt-Check München

Bayern · kreisfreie Stadt · Gemeindeschlüssel 09162000 · Daten: Stand 18.11.2026

67 /100

Checkeule-Stadtscore: überdurchschnittlich

0 50 100

Eigener Score von Checkeule, höher ist besser. So entsteht die Zahl: siehe Methodik am Ende.

Die Checkeule-Scores von München

11 von 19

Themen mit Score

Themen ohne Datenquelle auf Stadtebene stehen als „bald verfügbar" da und zählen nicht in den Stadtscore.

SCORES 0–100, HÖHER = BESSER

Kita-Score	72	überdurchschnittlich
Schul-Score	27	ausbaufähig
Hochschul-Score	59	solide
Arbeitsplatz-Score	81	herausragend
Industrie-Score	76	überdurchschnittlich
Einkommens-Score	99	herausragend
Wohnkosten-Score	33	ausbaufähig
Mieten-Score	–	bald verfügbar
Wohnlage-Score	–	bald verfügbar
Nahverkehrs-Score	–	bald verfügbar
Fahrrad-Score	–	bald verfügbar
Versorgungs-Score	–	bald verfügbar
Umwelt-Score	–	wird noch geprüft
Familien-Score	70	überdurchschnittlich
Tourismus-Score	89	herausragend
Verkehrssicherheits-Score	48	solide
Gewerbe-Score	90	herausragend
Einkaufs-Score	–	bald verfügbar
Freizeit-Score	–	bald verfügbar

München auf einen Blick

Der Checkeule-Stadtscore von München liegt bei 67 von 100 – überdurchschnittlich. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) liegt München hier über dem Mittel. Er ist das Mittel aus 11 Themen-Scores. Verglichen wird mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (Stand 18.11.2026).

1 Deutschlandkarte: Checkeule-Stadtscore

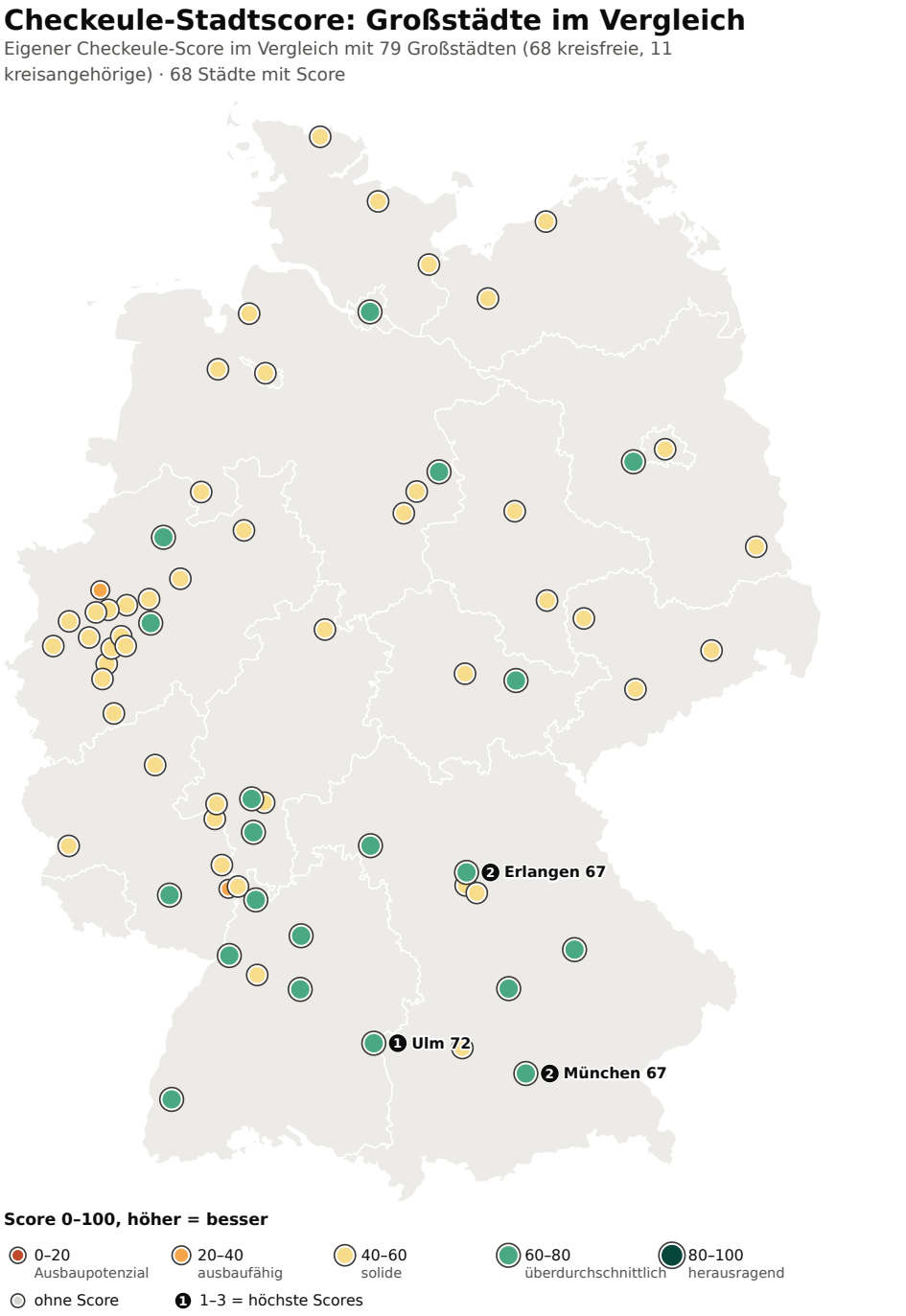


Abb. 1: Checkeule-Stadtscore der Großstädte (kreisfrei und kreisangehörig) als Punkte (Farbe = Score, höher = besser; feste Stufen wie die Einordnung), München beschriftet. Die Länderflächen sind nur Hintergrund und nicht bewertet; alle Werte stehen in der Tabelle zur Karte auf der Städteseite.

2 Die Scores im Einzelnen

Kita-Score **72/100 · überdurchschnittlich**

Wie gut ist die Kinderbetreuung erreichbar und ausgebaut?

Der Kita-Score von München liegt bei 72 von 100 – überdurchschnittlich. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) liegt München hier über dem Mittel. Am stärksten trägt: Genehmigte Plätze in Kindertageseinrichtungen (Teilnote 89).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Betreuungsquote unter 3 Jahren [1]	42,3 Prozent (2026)	33,3	37,2	71
Betreuungsquote 3 bis unter 6 Jahren [1]	96 Prozent (2026)	94,9	95,3	57
Genehmigte Plätze in Kindertageseinrichtungen [1]	738,3 je 10.000 Einwohner (2026)	583,1	536,8	89

Schul-Score **27/100 · ausbaufähig**

Wie gut sind Schulen erreichbar und vertreten?

Der Schul-Score von München liegt bei 27 von 100 – ausbaufähig. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) hat München hier noch Luft nach oben. Am stärksten trägt: Anteil der Schülerinnen und Schüler an Gymnasien (Teilnote 66).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Grundschulen je 10.000 Einwohner [1] von Checkeule aus Grundschulen und Einwohnern berechnet	1,08 je 10.000 Einwohner (2023)	1,83	1,86	2
Anteil der Schülerinnen und Schüler an Gymnasien [1]	32 Prozent (2023)	24,4	25,9	66
Schülerinnen und Schüler an allgemeinbildenden Schulen [1]	907,5 je 10.000 Einwohner (2023)	994,4	1.056,6	1

Hochschul-Score **59/100 · solide**

Wie stark ist die Stadt als Hochschulort?

Der Hochschul-Score von München liegt bei 59 von 100 – solide. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) liegt München hier im soliden Mittelfeld. Am stärksten trägt: Anteil internationaler Studierender (Teilnote 82).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Studierende je 1.000 Einwohner [1]	73,3 je 1.000 Einwohner (2024)	30,9	34,3	48
Anteil internationaler Studierender [1]	23,2 Prozent (2024)	20,8	17,2	82

Arbeitsplatz-Score **81/100 · herausragend**

Wie gut sind die Chancen auf Arbeit?

Der Arbeitsplatz-Score von München liegt bei 81 von 100 – herausragend. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) gehört München hier zur Spitzengruppe. Am stärksten trägt: Arbeitslosenquote der 15- bis 24-Jährigen (Teilnote 89).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Arbeitslosenquote [1]	5,4 Prozent (2025)	4	6,3	88
Arbeitslosenquote der 15- bis 24-Jährigen [1]	3,8 Prozent (2025)	3,6	5,7	89
Beschäftigte am Arbeitsort je 10.000 Einwohner [1]	6.486,4 je 10.000 Einwohner (2025)	4.505,2	4.179,5	82
Beschäftigte am Arbeitsort je 100 Beschäftigte am Wohnort [1] über 100: mehr Arbeitsplätze als Beschäftigte, die hier wohnen	134 je 100 (2025)	101	101	60

Industrie-Score

76/100 · überdurchschnittlich

Wie stark ist die Stadt als Standort für Industrie und Gewerbe?

Der Industrie-Score von München liegt bei 76 von 100 – überdurchschnittlich. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) liegt München hier über dem Mittel. Am stärksten trägt: Niederlassungen der Wirtschaft je 10.000 Einwohner (Teilnote 98).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Anteil Arbeitnehmer im Verarbeitenden Gewerbe (Industrie) [1] mehr Industriebeschäftigung heißt ein stärkerer Industriestandort	10,1 Prozent (2024)	20,5	17	46
Niederlassungen der Wirtschaft je 10.000 Einwohner [1]	629,2 je 10.000 Einwohner (2024)	528,8	460,5	98
Saldo aus Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen [1] mehr Anmeldungen als Abmeldungen heißt Gründungsdynamik	33,9 je 10.000 Einwohner (2025)	19,6	17,9	92
Gewerbesteuer netto je Einwohner [1] das tatsächliche Steueraufkommen zeigt die Wirtschaftskraft	2.111 EUR je Einwohner (2023)	898	823	96
Beantragte Unternehmensinsolvenzen [1] weniger Insolvenzen ergibt einen höheren Score	3 je 10.000 Einwohner (2023)	1,9	2,1	21

Einkommens-Score

99/100 · herausragend

Wie hoch sind die Einkommen?

Der Einkommens-Score von München liegt bei 99 von 100 – herausragend. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) gehört München hier zur Spitzengruppe. Am stärksten trägt: Verfügbares Einkommen je Einwohner (Teilnote 99).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Verfügbares Einkommen je Einwohner [1]	34.036 EUR (2021)	26.764	24.415	99
Einkünfte je Steuerpflichtigem [1]	66.371 EUR (2022)	52.835	47.805	99
Anteil mit Einkünften ab 50.000 EUR im Jahr [1]	41,4 Prozent (2022)	33,9	30,1	99

Wohnkosten-Score

33/100 · ausbaufähig

Wie günstig ist Wohnen und Bauen? (günstiger = höher)

Der Wohnkosten-Score von München liegt bei 33 von 100 – ausbaufähig. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) hat München hier noch Luft nach oben. Am stärksten trägt: Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohngebäuden (Teilnote 96). Mieten fließen ein, sobald die Zensus-Daten angebunden sind (bald verfügbar).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Kaufwert Bauland je m² [1] günstiger = höherer Score	2.788,69 EUR je m² (2025)	273,13	160,39	1
Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohngebäuden [1] mehr neue Wohnungen heißt mehr Angebot	60,3 je 10.000 Einwohner (2023)	43,1	30,8	96

Mieten-Score

bald verfügbar

Wie günstig sind die Mieten? (günstiger = höher)

Bald verfügbar: Mieten im 100-m-Raster (Zensus) bzw. Mietspiegel sind noch nicht angebunden.

Wohnlage-Score

bald verfügbar

Wie gut ist die Wohnlage und wie viel Wohnraum gibt es?

Bald verfügbar: Wohnlagen aus dem Mietspiegel und der Leerstand aus dem Zensus sind noch nicht angebunden; der Score folgt.

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Wohnfläche je Einwohner [1]	40,2 m² je Einwohner (2025)	50,3	48,5	11

Nahverkehrs-Score

bald verfügbar

Wie gut ist der öffentliche Nahverkehr erreichbar?

Bald verfügbar für ganze Städte (Haltestellen und Takt); an einer Adresse zählen die Haltestellen in der Nähe.

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Pkw je 1.000 Einwohner [1] Beleg ohne Note: die Zahl der Autos sagt nichts über die Erreichbarkeit	525 je 1.000 Einwohner (2026)	639	593	nur Beleg

Fahrrad-Score

bald verfügbar

Wie gut ist die Lage für das Rad?

Bald verfügbar: Für den Radverkehr (Radwege, Radverkehrsanteil) ist noch keine freigegebene Datenquelle angebunden.

Versorgungs-Score

bald verfügbar

Wie gut ist die Versorgung im Alltag (Einkauf, Gesundheit, Gastronomie)?

Bald verfügbar: Die Versorgung im Alltag (Einkauf, Ärzte, Apotheken) messen wir am Standort; für die ganze Stadt folgt der Score. Für eine Adresse misst ihn schon der Adress-Check.

Umwelt-Score

wird noch geprüft

Wie ruhig, grün und sicher vor Hochwasser ist die Lage?

Wird noch geprüft: Dieser Score liegt am unteren Rand des Vergleichs. Bis seine Daten nachgeprüft sind, zeigen wir keine Zahl, und er zählt nicht in den Checkeule-Stadtscore. Die Belege stehen unten.

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Anteil Vegetation (Wald, Gehölz, Landwirtschaft u. a.) an der Fläche [1] Parks, Sport- und Grünanlagen zählt die Flächenstatistik nicht hierzu, sondern zur Siedlungsfläche	23,3 Prozent (2021)	85,8	83,2	Teilnote wird noch geprüft
Anteil Siedlungs- und Verkehrsfläche [1] schließt Parks, Sport- und Grünanlagen (Erholungsfläche) ein; weniger ergibt einen höheren Score	75,4 Prozent (2021)	12,5	14,5	Teilnote wird noch geprüft
Waldanteil an der Fläche [1] von Checkeule aus Waldfläche und Gesamtfläche berechnet	4,8 Prozent	–	–	Teilnote wird noch geprüft

Familien-Score

70/100 · überdurchschnittlich

Wie jung und familienfreundlich ist die Stadt?

Der Familien-Score von München liegt bei 70 von 100 – überdurchschnittlich. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) liegt München hier über dem Mittel. Am stärksten trägt: Lebendgeborene (Teilnote 98).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Lebendgeborene [1]	104 je 10.000 Einwohner (2023)	88	83	98
Anteil unter 18 Jahren [1]	15,8 Prozent (2025)	16,8	16,6	42

Tourismus-Score

89/100 · herausragend

Wie gefragt ist die Stadt bei Gästen?

Der Tourismus-Score von München liegt bei 89 von 100 – herausragend. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) gehört München hier zur Spitzengruppe. Am stärksten trägt: Gästeübernachtungen je Einwohner (Teilnote 98).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Gästeübernachtungen je Einwohner [1]	13,1 je Einwohner (2025)	7,8	6	98
Angebotene Schlafgelegenheiten [1]	654,8 je 10.000 Einwohner (2025)	457,5	473	94
Geöffnete Beherbergungsbetriebe [1] Betriebe mit mindestens zehn Schlafgelegenheiten	3,1 je 10.000 Einwohner (2025)	8,6	5,7	75

Verkehrssicherheits-Score

48/100 · solide

Wie sicher ist der Straßenverkehr?

Der Verkehrssicherheits-Score von München liegt bei 48 von 100 – solide. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) liegt München hier im soliden Mittelfeld. Am stärksten trägt: Verletzte bei Verkehrsunfällen (Teilnote 52).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Verkehrsunfälle mit Personenschaden [1]	37,9 je 10.000 Einwohner (2025)	37,7	35,6	46
Verletzte bei Verkehrsunfällen [1]	44,9 je 10.000 Einwohner (2025)	47,1	44,5	52
Getötete bei Verkehrsunfällen [1]	0,2 je 10.000 Einwohner (2025)	0,4	0,3	47

Gewerbe-Score

90/100 · herausragend

Wie lebendig sind Handel, Handwerk und Dienstleistung?

Der Gewerbe-Score von München liegt bei 90 von 100 – herausragend. Im Vergleich mit 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) gehört München hier zur Spitzengruppe. Am stärksten trägt: Niederlassungen der Wirtschaft (Teilnote 98).

Beleg	München	Bayern	Deutschland	Teilnote
Saldo aus Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen [1] mehr Anmeldungen als Abmeldungen heißt: es entstehen neue Betriebe	33,9 je 10.000 Einwohner (2025)	19,6	17,9	92
Niederlassungen der Wirtschaft [1] Betriebsstätten aller erfassten Wirtschaftsabschnitte	629,2 je 10.000 Einwohner (2024)	528,8	460,5	98
Anteil Arbeitnehmer in Handel, Verkehr, Gastgewerbe, Information und Kommunikation [1] die Statistik weist Handel und Gastgewerbe nur zusammen mit Verkehr und IT aus	27,2 Prozent (2024)	25,6	25,5	78
Anteil Arbeitnehmer in Finanz-, Versicherungs- und Unternehmensdienstleistungen [1] samt Grundstücks- und Wohnungswesen	27,3 Prozent (2024)	15,8	16,3	96

Einkaufs-Score

bald verfügbar

Wie gut kann man in der Stadt einkaufen?

Bald verfügbar: Läden, Supermärkte und Märkte je Stadt kommen als neue Datenquelle hinzu; sie ist noch nicht angebunden.

Freizeit-Score

bald verfügbar

Wie viel bietet die Stadt für Sport, Kultur und Hobby?

Bald verfügbar: Sport, Bäder, Kinos, Theater, Museen, Bibliotheken und Parks je Stadt kommen als neue Datenquelle hinzu; sie ist noch nicht angebunden.

3 Datenlücken, offen benannt

- Vergleichswerte des Landes Bayern fehlen in den Daten (nur der Deutschland-Wert, soweit vorhanden).

Methodik, Quellen und Haftung

SO ENTSTEHEN DIE CHECKEULE-STADTSCORES

Jeder Score ist ein eigener Checkeule-Score von 0 bis 100: höher ist immer besser. Er entsteht aus amtlichen und offenen Daten, die als Beleg mit Quelle darunter stehen.

Einen Score gibt es ab 2 belegten Werten (gewichtetes Mittel der Teilnoten); den Checkeule-Stadtscore als Mittel der Scores erst ab 4 Scores. Sonst steht „noch zu wenig Daten".

Werte der Stadt werden als Perzentil gegen alle Großstädte ab 100.000 Einwohnern gestellt – kreisfreie und kreisangehörige, diese nur mit ihren eigenen Gemeindewerten: 50 heißt Mitte der Großstädte, höher ist immer besser. Bei Kennzahlen, bei denen weniger besser ist (etwa Arbeitslosigkeit, Unfälle, Baulandpreis), zählt 100 minus Perzentil.

Einordnung: ab 80 herausragend, ab 60 überdurchschnittlich, ab 40 solide, ab 20 ausbaufähig, darunter Ausbaupotenzial.

Werte der Stadt gelten für die ganze Stadt und nie für eine einzelne Adresse oder einen Stadtteil.

Fehlende Daten werden nicht geschätzt: der Wert fehlt, und mit ihm die Teilnote.

Stand der Bewertungsregeln: 2026-11-18.6.

Kreisangehörige Städte (etwa Hannover, Aachen, Saarbrücken) werden nur mit ihren eigenen Gemeindewerten bewertet. Was die Statistik nur für den ganzen Kreis führt, steht als „Wert des Kreises …" beim Beleg und zählt nie in einen Score.

Ein Score unter 20 wird vorerst nicht gezeigt („wird noch geprüft") und zählt nicht in den Checkeule-Stadtscore, bis seine Daten nachgeprüft sind.

Hebesätze und andere Verwaltungsgrößen fließen nicht ein. Rohwerte (Quoten, Preise, Anzahlen) stehen nur als Beleg mit Quelle und Jahr unter dem Score.

Die Gewichte stehen in der Belegtabelle; Themen ohne Datenquelle auf Stadtebene stehen als „bald verfügbar" da und zählen nicht in den Checkeule-Stadtscore.

Vergleichsgebiet: 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (Stand 18.11.2026): Aachen, Augsburg, Bergisch Gladbach, Berlin, Bielefeld, Bochum, Bonn, Bottrop, Braunschweig, Bremen, Bremerhaven, Chemnitz, Darmstadt, Dortmund, Dresden, Duisburg, Düsseldorf, Erfurt, Erlangen, Essen, Frankfurt am Main, Freiburg im Breisgau, Fürth, Gelsenkirchen, Göttingen, Hagen, Halle (Saale), Hamburg, Hamm, Hannover, Heidelberg, Heilbronn, Herne, Ingolstadt, Jena, Kaiserslautern, Karlsruhe, Kassel, Kiel, Koblenz, Krefeld, Köln, Leipzig, Leverkusen, Ludwigshafen am Rhein, Lübeck, Magdeburg, Mainz, Mannheim, Moers, Mönchengladbach, Mülheim an der Ruhr, München, Münster, Neuss, Nürnberg, Oberhausen, Offenbach am Main, Oldenburg (Oldb), Osnabrück, Paderborn, Pforzheim, Potsdam, Recklinghausen, Regensburg, Remscheid, Reutlingen, Rostock, Saarbrücken, Salzgitter, Siegen, Solingen, Stuttgart, Trier, Ulm, Wiesbaden, Wolfsburg, Wuppertal, Würzburg.

BELEGE, RICHTUNG, GEWICHT UND NORMIERUNG

Kita-Score

Betreuungsquote unter 3 Jahren: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Betreuungsquote 3 bis unter 6 Jahren: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Genehmigte Plätze in Kindertageseinrichtungen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Schul-Score

Grundschulen je 10.000 Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); von Checkeule aus Grundschulen und Einwohnern berechnet

Anteil der Schülerinnen und Schüler an Gymnasien: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Schülerinnen und Schüler an allgemeinbildenden Schulen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 0,5, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Hochschul-Score

Studierende je 1.000 Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 2, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Anteil internationaler Studierender: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Arbeitsplatz-Score

Arbeitslosenquote: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 2, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Arbeitslosenquote der 15- bis 24-Jährigen: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Beschäftigte am Arbeitsort je 10.000 Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Beschäftigte am Arbeitsort je 100 Beschäftigte am Wohnort: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); über 100: mehr Arbeitsplätze als Beschäftigte, die hier wohnen

Industrie-Score

Anteil Arbeitnehmer im Verarbeitenden Gewerbe (Industrie): höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); mehr Industriebeschäftigung heißt ein stärkerer Industriestandort

Niederlassungen der Wirtschaft je 10.000 Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Saldo aus Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); mehr Anmeldungen als Abmeldungen heißt Gründungsdynamik

Gewerbesteuer netto je Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); das tatsächliche Steueraufkommen zeigt die Wirtschaftskraft

Beantragte Unternehmensinsolvenzen: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 0,5, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); weniger Insolvenzen ergibt einen höheren Score

Einkommens-Score

Verfügbares Einkommen je Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 2, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Einkünfte je Steuerpflichtigem: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Anteil mit Einkünften ab 50.000 EUR im Jahr: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Wohnkosten-Score

Kaufwert Bauland je m²: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 2, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); günstiger = höherer Score

Fertiggestellte Wohnungen in neuen Wohngebäuden: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); mehr neue Wohnungen heißt mehr Angebot

Wohnlage-Score

Wohnfläche je Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Nahverkehrs-Score

Pkw je 1.000 Einwohner: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 0, nur Beleg, ohne Note; Beleg ohne Note: die Zahl der Autos sagt nichts über die Erreichbarkeit

Umwelt-Score

Anteil Vegetation (Wald, Gehölz, Landwirtschaft u. a.) an der Fläche: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Parks, Sport- und Grünanlagen zählt die Flächenstatistik nicht hierzu, sondern zur Siedlungsfläche

Anteil Siedlungs- und Verkehrsfläche: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 0,5, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); schließt Parks, Sport- und Grünanlagen (Erholungsfläche) ein; weniger ergibt einen höheren Score

Stickstoffdioxid an Messstellen nahe der Stadtmitte (aktuell): niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 0, nur Beleg, ohne Note; Beleg: ein Augenblickswert, kein Jahresmittel

Waldanteil an der Fläche: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); von Checkeule aus Waldfläche und Gesamtfläche berechnet

Familien-Score

Lebendgeborene: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Anteil unter 18 Jahren: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Tourismus-Score

Gästeübernachtungen je Einwohner: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Angebotene Schlafgelegenheiten: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Geöffnete Beherbergungsbetriebe: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Betriebe mit mindestens zehn Schlafgelegenheiten

Sehenswürdigkeiten: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze; bald verfügbar

Verkehrssicherheits-Score

Verkehrsunfälle mit Personenschaden: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 2, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Verletzte bei Verkehrsunfällen: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Getötete bei Verkehrsunfällen: niedriger ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte)

Gewerbe-Score

Saldo aus Gewerbeanmeldungen und -abmeldungen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); mehr Anmeldungen als Abmeldungen heißt: es entstehen neue Betriebe

Niederlassungen der Wirtschaft: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Betriebsstätten aller erfassten Wirtschaftsabschnitte

Anteil Arbeitnehmer in Handel, Verkehr, Gastgewerbe, Information und Kommunikation: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); die Statistik weist Handel und Gastgewerbe nur zusammen mit Verkehr und IT aus

Anteil Arbeitnehmer in Finanz-, Versicherungs- und Unternehmensdienstleistungen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 0,5, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); samt Grundstücks- und Wohnungswesen

Einkaufs-Score

Läden und Geschäfte: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Supermärkte: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Wochen- und Bauernmärkte: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 0,5, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Freizeit-Score

Sportanlagen und Sporthallen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Schwimmbäder: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Kinos: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Theater und Bühnen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Museen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Bibliotheken: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Parks und Grünanlagen: höher ergibt einen höheren Score, Gewicht 1, Perzentil unter 79 Großstädten (68 kreisfreie, 11 kreisangehörige) (mindestens 10 Vergleichswerte); Zählung aus offenen Daten, eine Untergrenze

Stand der Bewertungsregeln: Fassung 2026-11-18.6.

QUELLEN

1 Statistische Ämter des Bundes und der Länder: Regionaldatenbank Deutschland (Kreisdaten). Stand 18.11.2026, abgerufen 18.11.2026. Lizenz: Datenlizenz Deutschland – Namensnennung – Version 2.0. Quelle: Statistische Ämter des Bundes und der Länder, Regionaldatenbank Deutschland, München, Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0.

HAFTUNGSAUSSCHLUSS

Angaben ohne Gewähr. Die Checkeule-Stadtscores sind eigene Kennzahlen von Checkeule aus amtlicher Statistik; sie vergleichen die ganze Stadt mit anderen Großstädten und sagen nichts über eine einzelne Adresse, einen Stadtteil, eine Einrichtung oder eine Person. Sie sind keine Rechts-, Steuer-, Anlage- oder Immobilienberatung und kein Gutachten; maßgeblich sind die genannten Quellen.